

NOTAS DE REVISIÓN PREVIAS A LA SOLICITUD

PA#: _____ Notas proporcionadas (fecha): _____

Dirección y/o ubicación del sitio: _____

Las notas previas a la solicitud son solo para fines informativos. No son vinculantes, no constituyen ningún tipo de aprobación, ni son certificados de zonificación. Es posible que se necesite investigación adicional para determinar el tipo exacto de proceso y/o solicitud requerida. Los factores desconocidos y/o considerados menores en este momento podrían volverse significativos a medida que avanza un asunto.

Solicitud. _____

Información básica del sitio:

Uso(s) actual(es): _____ Tamaño (superficie): _____

Zonificación: _____ Zona(s) de superposición: _____

Designaciones de Planes Integrales

Corredores: _____

Área de Desarrollo: _____

¿Cerca de un Espacio Público Abierto (MPOS)?: _____

Centro: _____

Ordenanza de Desarrollo Integrado (IDO)

Consulte la IDO para conocer los requisitos relacionados con los estándares dimensionales, estacionamiento, paisajismo, paredes, señalización, etc. <https://www.cabq.gov/planning/codes-policies-regulations/integrated-development-ordinance>

Uso(s) propuesto(s): _____

Normas específicas de uso: _____

Definición(es) aplicable(s):

Territorios Sensibles: *Consultar Sección 14-16-5-2 de la IDO para mayor información respecto al análisis, estándares de desarrollo, y cambios a los procesos que pueden afectar su propuesta si resulta ser aplicable esta Sección.*

Notificaciones Públicas

¿Se requiere una oferta de reunión vecinal? (consulte la Tabla 6-1-1 de la IDO). En caso afirmativo, consulte: Sí <https://www.cabq.gov/planning/urban-design-development/neighborhood-meeting-requirement-in-the-integrated-development-ordinance>

Proceso

Tipo(s) de decisión(es) (consulte la Tabla 6-1-1 de la IDO): _____

Procedimiento(s) específico(s)*: _____

**Consulte los procedimientos específicos para conocer los criterios de decisión relevantes que deben abordarse.*

Órgano(s) decisorio(s): EPC* _____ ¿Es esto un requisito de PRT? _____

Folletos proporcionados

- Enmienda al Mapa de Zonificación Modificaciones del plan del sitio Plano de emplazamiento - EPC
- Plano del sitio - DHO
- Plano del Sitio - Administrativo Varianza-ZHE Uso condicional Subdivisión

Historia del sitio/Investigación

Transporte

Hidrología

Fuego

Si tiene preguntas adicionales después de revisar estas notas, o si desea programar una llamada o reunión de seguimiento, comuníquese con el personal de planningprt@cabq.gov. Por favor, incluya el PA# con su consulta.

Notas adicionales: